Bogotá D.C.

Fecha de ejecución: agosto 15 de 2025

Dirección: TV 60 #73C-07 SUR CIUDAD BOLIVAR
Unidad Operativa: Casa de la sabiduría Sierra Morena

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 15 de agosto de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica YORKING de 36 KVA en la unidad operativa Casa de la sabiduría Sierra Morena.

En el mantenimiento se le realizó lo siguiente:

Revisión electromecánica
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
No presenta fugas
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje y tensión, se encuentra funcionando
Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina la correcta operación de las transferencias
Limpieza general de planta eléctrica

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica antes de la limpieza



Revisión batería



Estado de aceite



Filtros







Nivel refrigerante





Limpieza planta eléctrica





Transferencia



TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica YORKING/36 KVA/CASA DE LA SABIDURIA SIERRA MORENA/TV 60 73 C 07 SUR/CIUDAD BOLIVAR						
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00	150-2025
8	*suministro e instalación-REFRIGERANTE*	UNIDAD	4	$ 65,000.00	$ 260,000.00	
				Subtotal	**$ 440,000.00**	

FICHA TECNICA DE LA PLANTA

EQUIPO	YORKING	**SERIE**	
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	YDY50S3
MARCA	YORKING	**POTENCIA**	39 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA		**VOLTAJE**	220